



# ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«КИПРОКО»

ИНН 7805444234, ОГРН 1077847671109

Юридический адрес: 197110, Санкт-Петербург, ул. Малая Зеленина, д. 4Б

Тел. (812) 920-05-90

## Тарифы на жилищные услуги 2019-2020г.г.

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	дом	нежил. пом	Паркинг за м/место
<b>Содержание общего имущества</b>	<b>35,77</b>	<b>35,77</b>	<b>635,78</b>
<b><u>В.т.ч Зарплата персонала:</u></b>			
Уборка лестничных клеток, иных МОП	9,43	9,43	
ТО инженерных систем и конструктивных элементов здания	8,27	8,27	248,10
Подготовка к отопительному сезону	1,54	1,54	46,34
АДС	2,57	2,57	77,23
Мастер по эксплуатации	4,65	4,65	139,61
<b><u>В.т.ч затраты на обслуживание:</u></b>			
Материалы, инвентарь, обучение	1,54	1,54	46,34
ТО ОДС	0,88	0,88	26,26
ТО ИТП ( УУТЭ, пне)	1,73	1,73	51,90
Озеленение, благоустройство	0,51	0,51	
Вывоз бытового мусора	4,63	4,63	
<b>Санитарное содержание придомовой территории, в том числе вывоз и сброс снега)</b>			
<b>Эксплуатация ОДПУ</b>	<b>0,36</b>	<b>0,36</b>	<b>10,81</b>
<b>ТО АППЗ</b>	<b>1,68</b>	<b>1,68</b>	
<b>ТО ПЗУ</b>	<b>0,88</b>	<b>0,88</b>	<b>26,26</b>
<b>ТО лифтов</b>	<b>3,29</b>		<b>98,63</b>
<b>Управление МКД</b>	<b>3,60</b>	<b>3,60</b>	<b>108,12</b>
<b>Текущий ремонт</b>	<b>5,85</b>	<b>5,85</b>	<b>175,47</b>
<b><i>Дополнительные услуги, согласно конструктивным особенностям МКД</i></b>			
<b>Аренда и замена ковров</b>	<b>1,03</b>		
<b>ТО видеонаблюдения</b>	<b>0,51</b>	<b>0,51</b>	<b>15,45</b>
<b>ТО ворот (двор и паркинг)</b>	<b>0,72</b>	<b>0,72</b>	<b>124,99</b>
<b>ТО системы вентиляции и тепловых завес</b>	<b>0,72</b>	<b>0,72</b>	<b>21,62</b>
<b>ТО системы контроля загазованности паркинга</b>			<b>9,27</b>
<b>ТО АУПТ паркинга</b>			<b>89,28</b>
<b>Уборка паркинга</b>			<b>142,85</b>
<b>Охрана/косьержи/служба ресепшн (по выбору) 2 поста</b>	<b>25,74</b>	<b>25,74</b>	<b>772,32</b>
<b>Организация поставки коммунальных услуг, в том числе:</b>			
Холодное водоснабжение	По тарифам утвержденным полномочными органами исполнительной власти (руо./куб.м, руб./кв.м. руб./кВт.ч). Весь объем коммунальной услуги, представляемой на общедомовые нужды, определенный исходя из показаний коллективного (обще домов ого) прибора учета, ежемесячно распределяется в полном объеме между владельцами помещений пропорционально размеру общей площади каждого помещения.		
Водоотведение			
Отопление и ГВС(двухкомпонентное)			
Коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.: ХВС/ГВС/Отопление/электричество, в соответствии с показаниями общедомовых приборов учета, пропорционально занимаемой площади помещений			