

Юридический адрес: 197136, Санкт-Петербург,
ул. Бармалева, д. 22
Почтовый адрес: 197136, Санкт-Петербург,
ул. Бармалева, д. 22
ОГРН: 1077847671109
ИНН: 7805444234
КПП: 781301001



ООО «КИПРОКО»

quid pro quo

Приложение № 2 к бюллетеню для голосования

Тариф на жилищные услуги 2022 год

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	жилье (за кв.метр)	нежил. пом (за кв.метр)	паркинг подземный (за м/место)
Содержание общего имущества	23,37	23,25	403,68
Санитарное содержание придомовой территории	2,34	2,34	51,21
ТО АППЗ дома	0,45	0,45	12,74
ТО ПЗУ	0,29	0,29	9,05
ТО лифтов/инвалидных подъемников	5,97		
Управление МКД	3,88	3,88	121,79
ИТОГО тариф обязательный	36,30	30,21	598,47
Дополнительные услуги, согласно конструктивным особенностям МКД			
Аренда и замена ковров	1,40		
ТО ворот	0,16		
ТО видеонаблюдения	0,25	0,25	7,87
Служба администраторов-контролеров (или Охрана)	4,57	4,57	143,32
Вывоз снега и механизированная уборка территории (накопительная)	1,11	1,11	
Помывка фасадного остекления балконов (накопительная)	1,24		
Для паркинга			
Уборка паркинга			202,81
ТО лифт			10,44
ТО въездных ворот			17,31
ТО системы контроля загазованности паркинга			32,46
ТО АУГТТ паркинга			45,44
Итого за доп.услуги	8,72	5,93	459,65
Текущий ремонт (накопительная статья)	4,50	4,50	141,26

Итого: стоимость на 1кв.м. общей площади помещения (руб. в месяц) без учета коммунальных услуг:	49,52	40,63	1 199,38
--	--------------	--------------	-----------------

Организация поставки коммунальных услуг, в том числе:	
Холодное водоснабжение	По тарифам утвержденным полномочными органами исполнительной власти (руо./куб.м, руб./кв.м. руб./кВт.ч). Весь объем коммунальной услуги, представляемой на общедомовые нужды, определенный исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, ежемесячно распределяется в полном объеме, между владельцами помещений, пропорционально размеру общей площади каждого помещения. Ресурсы за ОДН: Сумма за потребление=((Показания общ. Дом приб. учета - сумма показаний индивид прибор учета-)/ на S всю жилую)* S помещения кв-ры*на тариф
Водоотведение	
Отопление и ГВС (двухкомпонентное)	
Электроснабжение	
По заявлению:	-Интернет приложение для открывания дверей – 60 рублей в месяц - Видеонаблюдение через интернет приложение – 60 рублей в месяц