



Тарифы на жилищные услуги 2022 год

(На основании Протокола № 1 от 16.02.2022 года)

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	жилье (за кв.метр)	нежил. пом. (за кв. метр)	паркинг (за м/место)	паркинг (за м/место)
Содержание общего имущества	47,79	47,79	1 095,68	1 095,68
Санитарное содержание придомовой территории	5,97	5,97	58,66	58,66
Эксплуатация приборов учета	0,36	0,36	3,57	3,57
ТО АППЗ	1,01	1,01	9,89	9,89
ТО ПЗУ	0,67	0,67	6,59	6,59
ТО лифтов	5,26			
Управление МКД	11,78	11,78	115,77	115,77
ИТОГО тариф на содержание	72,83	67,57	1 290,16	1 290,16
Дополнительные услуги, согласно конструктивным особенностям МКД				
Аренда и замена ковров	1,25			
Обслуживание вентиляции и тепловых установок	1,17	1,17	11,54	11,54
ТО ворот паркинга			61,59	61,59
ТО системы контроля загазованности паркинга			130,43	130,43
ТО АСПТ паркинга			217,39	217,39
Обслуживание подъёмников				250,00
Итого за доп. услуги	2,42	1,17	420,96	670,96
Итого: стоимость на 1кв.м. общей площади помещения (руб. в месяц) без учета коммунальных услуг:	75,25	68,74	1 711,12	1 961,12
Текущий ремонт	5,00	5,00	49,15	49,15
Охраны/консьержи или администраторы (1 пост 24 час.)	37,86	37,86	372,13	372,13
или				
Охраны/консьержи или администраторы (1 пост 12 час с 9 до 21 часа)	19,72	19,72	193,82	193,82
Организация поставки коммунальных услуг, в том числе:				
Холодное водоснабжение	По тарифам утвержденным полномочными органами исполнительной власти (руб./куб.м, руб./кв.м, руб./кВт.ч). Весь объем коммунальной услуги, представляемой на общедомовые нужды, определенный исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, ежемесячно распределяется в полном объеме между владельцами помещений пропорционально размеру общей площади каждого помещения.			
Водоотведение				
Отопление и ГВС(двухкомпонентное)				
Электроснабжение				
<i>Ресурсы за ОДН выставляются из расчета: Сумма за потребление=((Показания общ. дом приб. учета - сумма показаний индивид прибор учета-)/ на S всю жилую)* S помещения кв-ры*на тариф</i>				