Юридический адрес: 197110, г. Санкт-Петербург, ул. Малая Зеленина, д. 4, литер А, оф. 39
Почтовый адрес: 197110, Санкт-Петербург, ул. Малая Зеленина, д. 4Б
ОГРН: 1077847671109
ИНН: 7805444234
КПП: 780201001

ООО "КИПРОКО"

Quid pro quo

Тариф на обслуживание

(На основании Протокола № 1 ОСС от 01 марта 2021 года)

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	Сумма затрат на Паркинг, (руб. в мес.)	Стоимость на одно Парковочное место (руб. в мес.)
Содержание общего имущества, всего:	**62 073,83**	**646,60**
Содержание инженерных систем, в том числе:	**25 348,83**	**264,05**
Материалы, инвентарь, обучение, транспортные и пр	3 554,17	37,02
Подготовка к отопительному сезону	4 166,67	43,40
ТО инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. Сантех, электр, ТО ИТП, аварийная служба)	17 628,00	183,63
Содержание общего имущества, в том числе:	**36 725,00**	**382,55**
Уборка Паркинга	36 725,00	382,55
Затраты на специализированные организации, в т.ч.:	**22 000,00**	**229,17**
ТО АППЗ Паркинга	13 500,00	140,63
ТО ПЗУ	3 500,00	36,46
Эксплуатация приборов учета	5 000,00	52,08
Управление	**28 000,00**	**291,67**
Текущий ремонт	**17 319,69**	**180,41**
ИТОГО тариф обязательный	**129 393,52**	**1 347,85**
Дополнительные услуги, согласно конструктивным особенностям МКД:		
ТО ворот/ТО шлагбаума	4 000,00	41,67
Для Паркинга:		
ТО системы контроля загазованности Паркинга	6 500,00	67,71
ТО АУГТТ Паркинга	7 000,00	72,92
Итого за дополнительные услуги	**17 500,00**	**182,29**
Итого:	**146 893,52**	**1 530,14**
Организация поставки коммунальных услуг, в том числе:		
Холодное водоснабжение	По тарифам утвержденным полномочными органами исполнительной власти (руб./куб.м, руб./кв.м. руб./кВт.ч). Весь объем коммунальной услуги, представляемой на общедомовые нужды, определенный исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, ежемесячно распределяется в полном объеме между Собственниками пропорционально доли в праве.	
Водоотведение		
Отопление		
Электроснабжение		