



**Тарифы на жилищные услуги**  
(на основании ОСС Протокол № 1 от 06.10.2020 по адресу:  
Санкт-Петербург, 24-ая линия В.О., дом 25, стр. 1)

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	за кв.метр площади помещения			за машино-место	
	Квартиры	нежил .пом	кладовые	паркинг простой	паркинг механиз
Содержание общего имущества	33,08	33,08	16,91	657,64	473,54
Санитарное содержание придомовой территории	2,39	2,39			
<b>Затраты на специализированные орг-ции</b>	7,88	3,57	7,88	225,67	179,63
ТО АППЗ	2,02	2,02	2,02	57,80	31,79
ТО СКУД	0,84	0,84	0,84	24,17	13,29
Эксплуатация приборов учета	0,71	0,71	0,71	20,33	11,18
ТО лифтов	4,31		4,31	123,37	123,37
Управление МКД	3,05	3,05	3,05	107,34	87,34
Текущий ремонт	6,31	6,31	6,31	180,69	180,69
<b>ИТОГО тариф обязательный</b>	<b>50,32</b>	<b>46,02</b>	<b>34,15</b>	<b>1 171,34</b>	<b>921,20</b>
<b>Дополнительные услуги, согласно конструктивным особенностям МКД</b>					
Аренда и замена ковров	1,54				
ТО видеонаблюдения	0,77	0,77	0,77	22,07	22,07
ТО ворот	0,21				
Охрана/Администратор/Консьерж	11,19	11,19	11,19	320,50	320,50
ТО системы вентиляции	1,20		1,20	34,29	34,29
<b>Для паркинга и кладовых</b>					
ТО выездных ворот			1,59	45,45	45,45
ТО тепловых завес				68,18	68,18
ТО системы контроля загазованности паркинга				25,00	25,00
Обслуживание подъемников					181,00
ТО АУВПТ паркинга			0,79	22,73	22,73
Уборка паркинга			10,08	288,61	75,44
<b>Итого за доп.услуги</b>	<b>14,91</b>	<b>11,96</b>	<b>25,62</b>	<b>826,83</b>	<b>794,66</b>
<b>Итого, без учета коммунальных услуг:</b>	<b>65,23</b>	<b>57,98</b>	<b>59,77</b>	<b>1 998,16</b>	<b>1 715,86</b>
<b>Организация поставки коммунальных услуг, в том числе:</b>					
Холодное водоснабжение	По тарифам утвержденным полномочными органами исполнительной власти (руб./куб.м, руб./кв.м, руб./кВт.ч). Весь объем коммунальной услуги, представляемой на общедомовые нужды, определенный исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, ежемесячно распределяется в полном объеме между владельцами помещений пропорционально размеру общей площади каждого помещения.				
Водоотведение					
Отопление и ГВС(двухкомпонентное)					
Электроснабжение					
<i>Ресурсы за ОДН выставляются из расчета: Сумма за потребление=((Показания общ.дом прибр.учета - сумма показаний индивид прибор учета-)/ на S всю жилую)* S помещения кв-ры*на тариф</i>					