

Юридический адрес: 197136, Санкт-Петербург,
ул. Бармалева, д. 22
Почтовый адрес: 197136, Санкт-Петербург,
ул. Бармалева, д. 22
ОГРН: 1077847671109
ИНН: 7805444234
КПП: 781301001



ООО «КИПРОКО»

Quid pro quo

**План работ по текущему ремонту и эксплуатации паркинга «Три Апельсина к.3»
на 2023 год**

Январь			
Наименование работ	Даты	Содержание по договору	Выполнение по факту
Проведение ежедневных обходов паркинга	09.01-31.01	В рамках содержания	
Проведение уборки в соответствии с Графиком уборки	3.01-31.01	В рамках содержания	
Еженедельный осмотр ГРЦ	09.01-31.01	В рамках содержания	
Ежедневный осмотр ИТП, водомерного узла	09.01-31.01	В рамках содержания	
Замена ламп освещения (по необходимости)	09.01-31.01	В рамках содержания	
Чистка приемков и дренажных насосов (по необходимости)	09.01-31.01	В рамках содержания	
ТО видеонаблюдения	11.01-13.01	В рамках содержания	
ТО системы вентиляции	13.01	В рамках содержания	
ТО АППЗ	27.01	В рамках содержания	
Февраль			
Проведение ежедневных обходов паркинга	1.02-28.02	В рамках содержания	
Проведение уборки в соответствии с Графиком уборки	1.02-28.02	В рамках содержания	
Еженедельный осмотр ГРЦ	1.02-28.02	В рамках содержания	
Ежедневный осмотр ИТП, водомерного узла	1.02-28.02	В рамках содержания	
Чистка приемков и дренажных насосов (по необходимости)	1.02-28.02	В рамках содержания	
ТО видеонаблюдения	17.02	В рамках содержания	
Замена ламп освещения (по необходимости)	1.02-28.02	В рамках содержания	
ТО системы вентиляции	17.02	В рамках содержания	
ТО ворот	16.02	В рамках содержания	
ТО АППЗ	22.02	В рамках содержания	
Март			
Проведение ежедневных обходов паркинга	1.03-31.03	В рамках содержания	

Проведение уборки в соответствии с Графиком уборки	1.03-31.03	В рамках содержания	
Замена ламп освещения (по необходимости)	1.03-31.03	В рамках содержания	
Еженедельный осмотр ГРЦ	1.03-31.03	В рамках содержания	
Ежедневный осмотр ИТП, водомерного узла	1.03-31.03	В рамках содержания	
Чистка приемков и дренажных насосов (по необходимости)	1.03-31.03	В рамках содержания	
ТО видеонаблюдения	17.03	В рамках содержания	
ТО системы вентиляции	17.03	В рамках содержания	
Замена фильтров на установках П1, П2	24.03	В рамках содержания	
ТО АППЗ	24.03	В рамках содержания	
Апрель			
Проведение ежедневных обходов паркинга	3.04-28.04	В рамках содержания	
Проведение уборки в соответствии с Графиком уборки	1.04-30.04	В рамках содержания	
Еженедельный осмотр ГРЦ	3.04-28.04	В рамках содержания	
Ежедневный осмотр ИТП, водомерного узла	3.04-28.04	В рамках содержания	
Замена ламп освещения (по необходимости)	3.04-28.04	В рамках содержания	
Чистка приемков и дренажных насосов (по необходимости)	3.04-28.04	В рамках содержания	
ТО видеонаблюдения	21.04	В рамках содержания	
ТО системы вентиляции	28.04	В рамках содержания	
Восстановление части воздуховода системы В1	7.04-21.04	В рамках содержания	
ТО АППЗ	21.04	В рамках содержания	
Май			
Проведение ежедневных обходов паркинга	2.05-31.05	В рамках содержания	
Проведение уборки в соответствии с Графиком уборки	2.05-31.05	В рамках содержания	
Еженедельный осмотр ГРЦ	2.05-31.05	В рамках содержания	
Ежедневный осмотр ИТП, водомерного узла	2.05-31.05	В рамках содержания	
Замена ламп освещения (по необходимости)	2.05-31.05	В рамках содержания	
Чистка приемков и дренажных насосов (по необходимости)	2.05-31.05	В рамках содержания	
ТО видеонаблюдения	19.05	В рамках содержания	
ТО системы вентиляции	26.05	В рамках содержания	

ТО АППЗ	29.08	В рамках содержания	
ТО ворот	18.05	В рамках содержания	
Июнь			
Проведение ежедневных обходов паркинга	1.06-30.06	В рамках содержания	
Проведение уборки в соответствии с Графиком уборки	1.06-30.06	В рамках содержания	
Еженедельный осмотр ГРЩ	1.06-30.06	В рамках содержания	
Ежедневный осмотр ИТП, водомерного узла	1.06-30.06	В рамках содержания	
Замена ламп освещения (по необходимости)	1.06-30.06	В рамках содержания	
Чистка приемков и дренажных насосов (по необходимости)	1.06-30.06	В рамках содержания	
ТО видеонаблюдения	16.06	В рамках содержания	
ТО системы вентиляции	23.06	В рамках содержания	
ТО АППЗ	28.06	В рамках содержания	
Июль			
Проведение ежедневных обходов паркинга	3.07-31.07	В рамках содержания	
Проведение уборки в соответствии с Графиком уборки	1.07-31.07	В рамках содержания	
Еженедельный осмотр ГРЩ	3.07-31.07	В рамках содержания	
Ежедневный осмотр ИТП, водомерного узла	3.07-31.07	В рамках содержания	
Замена ламп освещения (по необходимости)	3.07-31.07	В рамках содержания	
Чистка приемков и дренажных насосов	3.07-31.07	В рамках содержания	
ТО видеонаблюдения	14.07	В рамках содержания	
ТО системы вентиляции	28.07	В рамках содержания	
ТО АППЗ	25.07	В рамках содержания	
Август			
Проведение ежедневных обходов паркинга	1.08-31.08	В рамках содержания	
Проведение уборки в соответствии с Графиком уборки	1.08-31.08	В рамках содержания	
Еженедельный осмотр ГРЩ	1.08-31.08	В рамках содержания	
Ежедневный осмотр ИТП, водомерного узла	1.08-31.08	В рамках содержания	
Замена ламп освещения (по необходимости)	1.08-31.08	В рамках содержания	
Чистка приемков и дренажных насосов (по необходимости)	1.08-31.08	В рамках содержания	
ТО видеонаблюдения	18.08	В рамках содержания	

ТО системы вентиляции	25.08	В рамках содержания	
ТО АППЗ	30.08	В рамках содержания	
ТО ворот	23.08	В рамках содержания	
Сентябрь			
Проведение ежедневных обходов паркинга	1.09-29.09	В рамках содержания	
Проведение уборки в соответствии с Графиком уборки	1.09-30.09	В рамках содержания	
Еженедельный осмотр ГРЩ	1.09-29.09	В рамках содержания	
Ежедневный осмотр ИТП, водомерного узла	1.09-29.09	В рамках содержания	
Замена ламп освещения (по необходимости)	1.09-29.09	В рамках содержания	
Чистка приемков и дренажных насосов (по необходимости)	1.09-29.09	В рамках содержания	
ТО видеонаблюдения	15.09	В рамках содержания	
ТО системы вентиляции	22.09	В рамках содержания	
ТО АППЗ	27.09	В рамках содержания	
Замена дверей в паркинг 2шт	1.09-30.09	Текущий ремонт	Доп.счёт
Октябрь			
Проведение ежедневных обходов паркинга	2.10-31.10	В рамках содержания	
Проведение уборки в соответствии с Графиком уборки	2.10-31.10	В рамках содержания	
Еженедельный осмотр ГРЩ	2.10-31.10	В рамках содержания	
Ежедневный осмотр ИТП, водомерного узла	2.10-31.10	В рамках содержания	
Замена ламп освещения (по необходимости)	2.10-31.10	В рамках содержания	
Чистка приемков и дренажных насосов (по необходимости)	2.10-31.10	В рамках содержания	
ТО видеонаблюдения	20.10	В рамках содержания	
ТО системы вентиляции	27.10	В рамках содержания	
ТО АППЗ	30.10	В рамках содержания	
Ноябрь			
Проведение ежедневных обходов паркинга	1.11-30.11	В рамках содержания	
Проведение уборки в соответствии с Графиком уборки	1.11-30.11	В рамках содержания	
Еженедельный осмотр ГРЩ	1.11-30.11	В рамках содержания	
Ежедневный осмотр ИТП, водомерного узла	1.11-30.11	В рамках содержания	
Замена ламп освещения (по необходимости)	1.11-30.11	В рамках содержания	

Чистка приемков и дренажных насосов (по необходимости)	1.11-30.11	В рамках содержания	
ТО видеонаблюдения	17.11	В рамках содержания	
ТО системы вентиляции	24.11	В рамках содержания	
ТО АППЗ	28.11	В рамках содержания	
ТО ворот	15.11	В рамках содержания	
Декабрь			
Проведение ежедневных обходов паркинга	1.12-29.12	В рамках содержания	
Проведение уборки в соответствии с Графиком уборки	1.12-30.12	В рамках содержания	
Еженедельный осмотр ГРЦ	1.12-29.12	В рамках содержания	
Ежедневный осмотр ИТП, водомерного узла	1.12-29.12	В рамках содержания	
Замена ламп освещения (по необходимости)	1.12-29.12	В рамках содержания	
Чистка приемков и дренажных насосов (по необходимости)	1.12-29.12	В рамках содержания	
ТО видеонаблюдения	15.12	В рамках содержания	
ТО системы вентиляции	22.12	В рамках содержания	
ТО АППЗ	28.12	В рамках содержания	