



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КИПРОКО»

ИНН 7805444234, ОГРН 1077847671109
Юридический адрес: 197110, г. Санкт-Петербург, ул. Большая Разночинная,
дом 32, литер Е, помещение 15-Н, БЦ «Форум»
Тел. (812) 920-05-90
E-mail: info@kiproko.ru

Тариф на жилищные услуги (На основании протокола ОСС № 1 от 06.10.2020)

НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ	за кв. метр площади помещения			за машино-место	
	Квартиры	Нежилые помещения	Кладовые	Паркинг простой	Паркинг механизированный
Содержание общего имущества	30,08	30,08	16,91	657,64	473,54
Санитарное содержание придомовой территории	2,39	2,39			
ТО АППЗ	2,02	2,02	2,02	57,80	31,79
ТО СКУД	0,84	0,84	0,84	24,17	13,29
Эксплуатация приборов учета	0,71	0,71	0,71	20,33	11,18
ТО лифтов	4,31		4,31	123,37	123,37
Управление МКД	3,05	3,05	3,05	107,34	87,34
Текущий ремонт	6,31	6,31	6,31	180,69	180,69
Дополнительные услуги					
Аренда и замена ковров	1,54				
ТО видеонаблюдения	0,77	0,77	0,77	22,07	22,07
ТО ворот	0,21				
Охрана/Администратор/Консьерж	11,19	11,19	11,19	320,50	320,50
ТО системы вентиляции	1,20		1,20	34,29	34,29
Помывка остекления (протокол № 2 от 30.10.22)	3,00	3,00			
Детская комната (протокол № 2 от 30.10.22)	2,35				
Для паркинга и кладовых					
ТО выездных ворот			1,59	45,45	45,45
ТО тепловых завес				68,18	68,18
ТО системы контроля загазованности паркинга				25,00	25,00
Обслуживание подъемников					181,00
ТО АУВПТ паркинга			0,79	22,73	22,73
Уборка паркинга			10,08	288,61	75,44
Итого: без учета коммунальных услуг:	69,97	60,36	59,77	1 998,16	1 715,86
Организация поставки коммунальных услуг, в том числе:					
Холодное водоснабжение	По тарифам утвержденным полномочными органами исполнительной власти (руб./куб.м, руб./кв.м. руб./кВт.ч). Весь объем коммунальной услуги, представляемой на общедомовые нужды, определенный исходя из показаний коллективного (о бше домов ого) прибора учета, ежемесячно распределяется в полном объеме между владельцами помещений пропорционально размеру общей площади каждого помещения.				
Водоотведение					
Отопление и ГВС (двухкомпонентное)					
Обращение с твердыми коммунальными отходами					
Электроснабжение					

Ресурсы за ОДН выставляются из расчета: Сумма за потребление=((Показания общ.дом приб.учета - сумма показаний индивид прибор учета-)/ на S всю жилую)* Спомещения кв-ры*на тариф